



CUOTA ANUAL DE PERTENENCIA AL CLUB

Los inversores interesados se registrarán en la web habilitada al efecto. Al hacerlo deberán:

-  Cumplimentar una ficha con el perfil del socio
-  Firmar el reglamento de funcionamiento (protocolo de ética y comportamiento, confidencialidad, política de protección de datos, etc.)

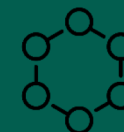
¡GRATIS!

COSTES PARA CADA VEHÍCULO DE INVERSIÓN CREADO

COMISIÓN DE GESTIÓN SOBRE EL CAPITAL INVERTIDO

- Esta comisión se paga solo una vez, en el momento de realizar la inversión al **Agente de Coordinación** y al **Agente de Referencia correspondiente** (1% y un 2% respectivamente)
- No es recurrente, ni existe ningún otro coste anual.
- Se facturará a la *start-up* una vez haya recibido el importe de la ronda.

1% + 2% = 3% De inversión conseguida



COSTES PARA EL VEHÍCULO DE INVERSIÓN CREADO



¿POR QUÉ SE PAGA LA COMISIÓN DE GESTIÓN SOBRE EL CAPITAL INVERTIDO del 1% al Agente Coordinador y del 2% al Agente de Referencia?

- ▶ El **Agente Coordinador** será el responsable de:
 - ▲ Aportar posibles proyectos de interés a las convocatorias.
 - ▲ Recopilar la información de todos los proyectos filtrados por los Agentes de Referencia para remitirla al Comité de Preselección de oportunidades de inversión.
 - ▲ Coordinar el Investor Day, lo cual implica buscar y seleccionar un espacio adecuado para la celebración del encuentro, gestionar la reserva del catering o comida con los promotores del proyecto, controlar la inscripción, asistencia y el pago de la consumición correspondiente para cada socio inscrito, fomentar el *networking*, etc.
 - ▲ Actuar de nexo de unión entre todos los Agentes de Referencia.
 - ▲ Etc.

COSTES PARA EL VEHÍCULO DE INVERSIÓN CREADO



¿POR QUÉ SE PAGA LA COMISIÓN DE GESTIÓN SOBRE EL CAPITAL INVERTIDO del 1% al Agente Coordinador y del 2% al Agente de Referencia?

► El **Agente de Referencia** será quien:




- ▲ Aporte posibles proyectos de interés a las convocatorias.
- ▲ Se asegure que el proyecto u oportunidad de inversión sube a la web todos la documentación requerida.
- ▲ Se entreviste por primera vez con los promotores, en caso de no conocerlos de antemano.

Realice el oportuno análisis del proyecto y de soporte al Comité de Preselección.

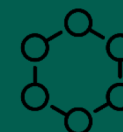
- ▲ Apoye con la organización del Investor Day.
- ▲ Etc.

COSTES PARA EL VEHÍCULO DE INVERSIÓN DEL PCUMH

COMISIÓN A ÉXITO A FAVOR DE:
LEAD INVESTOR 1: A SELECCIONAR
LEAD INVESTOR 2: PCUMH

-  5% sobre los dividendos devengados para los socios y las posibles plusvalías futuras.
-  Será pagadero simultáneamente a la liquidación de cada Inversión a los Socios.
-  3% para el Lead Investor 1 y un 2% para el Lead Investor 2.

$$+ \begin{matrix} 3\% \text{ (Lead Investor 1)} \\ 2\% \text{ (Lead Investor 2)} \end{matrix} = 5\%$$



COSTES PARA EL VEHÍCULO DE INVERSIÓN DEL PCUMH



¿POR QUÉ SE PAGA LA COMISIÓN A ÉXITO del 3% y 2% a cada uno de los dos “Lead Investor”?

- ▶ Por la labor coordinada de Lead Investor a seleccionar y el apoyo que al mismo prestara el Lead Investor 2, en este caso el PCUMH.
- ▶ **El Lead Investor 1**, aportará a los inversores información periódica de cada inversión realizada por el vehículo:
 - Evolución de todos los asuntos sustanciales.
 - Cuentas Anuales, previsiones de *cash-flow*, KPIs.
 - Propuestas de inversiones y adquisiciones relevantes a llevar a cabo por la empresa invertida.
 - Propuestas de financiación y endeudamiento.
 - Ventas de activos y otras transacciones que puedan afectar al valor de la inversión realizada.
 - Evolución de la plantilla, etc.
- ▶ **El Lead Investor 2, apoya al Lead Investor 1:**
 - Puesta a disposición de una plataforma de comunicación entre el inversor y el *Investor leader 1*.
 - Soporte a la empresa en las convocatorias de juntas, elaboración de actas, etc...
 - Apoyo al Investor Leader 1 en la elaboración de la documentación para los inversores, seguimiento de presupuestos, etc.
 - Apoyo jurídico puntual en la relación inversores, promotores y/o empresas.